

ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПрАТ "Автосервіс" було створено 11.05.2000 року, як ЗАТ "Автосервіс". Засновникам и Товариства на момент створення були фізичні та юридичні особи. В 2010 році відбулася зміна назви на Приватне акціонерне товариство "Автосервіс". Вид діяльності: здавання в оренду власного нерухомого майна.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Структура підприємства: Керівництво (голова правління) – Бухгалтерія (головний бухгалтер) – робітники (енергетик).

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом 2011 року не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Про облікову політику підприємства

1. Дозволяю змінити облікову політику, якщо:

- зміняться вимоги Міністерства фінансів України;
- зміняться статутні вимоги підприємства;
- нові положення облікової політики забезпечать достовірніше відображення господарських операцій.

2. При складанні фінансової звітності встановити межу істотності у розмірі 100 грн.

3. Основним засобом визнавати актив, якщо очікуваний термін його корисного використання більш одного року і вартість понад 1000 грн.

4. Рахувати матеріальні активи з терміном корисного використання (експлуатації) більш одного року, вартістю не вище 1000 грн. – малоцінними необоротними матеріальними активами.

5. Амортизація основних засобів:

5.1. Амортизацію основних засобів нараховувати до 01.04.2011 р. із застосуванням податкового методу, з 01.04.2011 р. – прямолінійного методу.

5.2. Термін корисного використання ОС, а також ліквідаційну вартість встановлювати окремо по кожному об'єкту у момент зарахування на баланс комісією в складі: голови правління, головного бухгалтера, енергетика.

6. Амортизацію малоцінних необоротних матеріальних активів нараховувати у розмірі 100 % їх вартості в першому місяці використання таких об'єктів.

7. Термін використання нематеріальних активів визначати по кожному об'єкту окремо у момент зарахування його на баланс виходячи з:

- терміну корисного використання подібних активів;
- морального зносу, що передбачається;
- правових або інших обмежень по термінах його використання і інших чинників.

Амортизацію нематеріальних активів нараховувати прямолінійним методом.

8. Застосовувати метод оцінки вибуття запасів - ФІФО. Одиницею обліку запасів рахувати найменування конкретної одиниці обліку запасів.

9. Дебіторську заборгованість відображати в балансі за чистою реалізаційною вартістю на дату балансу, рівній сумі дебіторської заборгованості. Резерв сумнівних боргів нараховувати шляхом застосування абсолютної суми сумівної заборгованості.

10. Резервування засобів на забезпечення оплати відпусток, додаткове пенсійне забезпечення, забезпечення гарантійних зобов'язань, інших витрат і платежів не проводити.

11. Доходи і витрати підприємства визнавати і нараховувати згідно П(С) БУ 15 "Дохід" і П(С) БУ 16 "Витрати".

12. При оцінці активів або зобов'язань в операціях із зв'язаними особами застосовувати метод порівняльної неконтрольованої ціни.

13. Вести податковий облік згідно законодавства України.

Текст аудиторського висновку

Акціонерам ПрАТ "АВТОСЕРВІС"

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСКА ФІРМА "МАЙСТЕР - АУДИТ" провела аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТА "АВТОСЕРВІС" (код за ЄДРПОУ 30838111, місцезнаходження: м. Дніпропетровськ, вул. Повітряна, б. 5; дата державної реєстрації: 11.05.2000 р.; - далі - Товариство), що додається, яка включає Баланс станом на 31.12.2011 р. за формою 1-м та Звіт про фінансові результати за 2011 рік за формою 2-м.

Ми провели аудиторську перевірку відповідно до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність" та Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА), та Вимог до аудиторського висновку, затверджених Рішеннями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 19.12.2006 р. №1528 та від 29.09.2011 р. №1360.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність
Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" і Національних стандартів (положень) бухгалтерського обліку та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор

розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Товариством не проводиться переоцінка вартості основних засобів згідно П(С)БО № 7 "Основні засоби", що може мати суттєвий вплив на фінансову звітність.

Висловлення думки

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АВТОСЕРВІС" станом на "31" грудня 2011 року, його фінансові результати за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на інформацію, наведену у ряд. 380 Балансу, ряд. 150 Звіту про фінансові результати, на Таблицю 13.2 "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" річної інформації емітента цінних паперів, а також на примітку 8 у Примітках до річної фінансової звітності. Як видно з наведеної інформації, Товариство в останні два роки працює із збитками, розмір чистих активів не відповідає вимогам статті 155 Цивільного кодексу України від 16.01.2003р. № 435- IV, у повістку запланованих загальних зборів акціонерів включено питання з реорганізації акціонерного товариства в товариство з обмеженою відповідальністю. Таким чином, існує велика вірогідність реорганізації приватного акціонерного товариства у товариство з обмеженою відповідальністю.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Думка аудитора згідно вимог рішення ДКЦПФРУ від 19.12.2006 року № 1528

На думку аудитора:

- розкриття інформації за видами активів подано в фінансовій звітності достовірно та повно відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку;
- розкриття інформації за видами зобов'язань подано в фінансовій звітності достовірно та повно відповідно до встановлених вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку;
- розкриття інформації про власний капітал в балансі Товариства в повній мірі відповідає установчим документам і вимогам чинного законодавства України та Положенням (стандартам) бухгалтерського обліку;
- вартість чистих активів Товариства не відповідає вимогам законодавства, а саме статутний капітал (114,9 тис. грн.) перевищує вартість чистих активів (-313,7 тис. грн.);
- статутний капітал Товариства складає 114,9 тис. грн. та сплачений у повному обсязі. Розмір статутного капіталу відповідає установчим

документам станом на "31" грудня 2011 року. Статутний капітал поділений на 410 500 шт. простих іменних акцій номінальною вартістю 0,28 грн. кожна. Випуск акцій зареєстровано у Дніпропетровському територіальному управлінні Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку - свідоцтво про реєстрацію випуску акцій реєстраційний №92/04/1/10, дата реєстрації - 27.08.2010 р.

- інформація про обсяг отриманого збитку в цілому розкрита в фінансовому звіті Товариства і в усіх суттєвих аспектах відповідає Положенням (стандартам) бухгалтерського обліку.

- розкриття інформації про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" Товариством не здійснювалось.

Думка щодо іншої допоміжної інформації відповідно до вимог при розкритті інформації емітентами цінних паперів, затверджених рішенням ДКЦПФР від 29.09.2011 року № 1360.

Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів на звітну дату 31.12.2011 р., що наведена в табл. №13.2 інформації емітента не відповідає положенням статті 155 Цивільного кодексу України.

Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів

Під час виконання завдання (згідно з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність") ми здійснили аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю відповідно до Рішення ДКЦПФР від 19.12.2006 р. № 1591. Ми не виявили фактів суттєвої невідповідності між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством.

Виконання значних правочинів

Ми виконали процедури на відповідність законодавству у частині вимог до ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства".

Рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, передбачено приймати Наглядовою радою Товариства. За нашими даними таких правочинів Товариство не укладало. Якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом значного правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, рішення про вчинення такого правочину передбачено приймати загальними зборами за поданням Наглядової ради.

На підставі наданих до аудиторської перевірки документів ми можемо зробити висновок, що Товариство дотримувалось вимог Закону України "Про акціонерні товариства" щодо виконання значних правочинів, вартість яких перевищує 25% відсотків.

Стан корпоративного управління

Ми підтверджуємо, що інформація про стан корпоративного управління, що наведена в Розділі 38 Річної інформації емітента цінних паперів є

достовірної та відображає дійсний стан корпоративного управління, який відповідає Закону України "Про акціонерні товариства".

Ідентифікація і оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Ми підтверджуємо, що нами при виконанні аудиту були виконані необхідні процедури оцінки ризиків суттєвого викривлення, в тому числі внаслідок шахрайства. Ми вважаємо що отримали достатні докази того, що ризик суттєвого викривлення фінансової звітності товариства внаслідок шахрайства низький.

Аудит проводився з "21" березня 2012 р. по "17" квітня 2012 р. ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКОЮ ФІРМОЮ "МАЙСТЕР – АУДИТ" (Свідоцтво №2897 про внесення до Реєстру аудиторських фірм, виданого Аудиторською палатою України 23.02.2002 року; місцезнаходження – м. Дніпропетровськ, вул. Щорса, 4, офіс 302; тел. (056) 7402234) на підставі договору від "21" березня 2012 року №09-12.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Здавання в оренду власного нерухомого майна.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

За останні 5 років не було придбання (відчуження) активів.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Первісна вартість груп основних засобів складає – 398304,53, грн.

Сума нарахованої амортизації протягом 2011 року склала 16833,24 грн., загальна сума амортизації станом на 31.12.2011 рік – 108680,35 грн.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Проблеми частих змін в Законодавстві.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Фактів виплати штрафних санкцій протягом 2011 року не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування Товариства відбувається на засадах самофінансування.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Зобов'язання по договорам, які укладені, виконуються своєчасно.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Подальша стратегія згідно Статут керуючись засадами облікової політики.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок не має.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

В судових справах не задіяні.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформації, яка може бути істотною для інвестора не маємо.